



**ACTA N° 51**

29/06/2011

En el día de la fecha, miércoles 29 de junio de 2011, en la Sede del Municipio 2-CH, siendo la hora 20:00, comienza la reunión de Concejal del mencionado Municipio.

Participan de la misma: Luis Luján (Alcalde FA), Andrés Alaniz (1er suplente FA), Miguel Pereira (2do. Suplente FA); Hugo Recalt (Concejal PN); Matilde Rodríguez (Concejal PN), Enrique Antía (2do suplente FA); Yolanda Aguilar (1er. Suplente PC).

Previo: Se lee correo del Concejal Jaime Edelman.

Señor presidente del gobierno Municipal 2-CH  
Don Luis Luján

Oportunamente, en razón de mi internación hospitalaria, solicité licencia telefónica para justificar mi inasistencia a las reuniones del cuerpo colegiado que integro. El proceso de restablecimiento determina la necesidad de un estricto cumplimiento de horarios de alimentación, medicación, descanso, exámenes clínicos, exámenes de anatomía patológica, ejercicios de fisioterapia. todo lo cual coincide en muchas oportunidades, con las fechas y horas de la actividad que se debe desarrollar en ese organismo.

Por tal motivo y para que mi primer suplente Yolanda Aguilar pueda actuar como titular de la función, informo que mi licencia se prolongará hasta el día 5 de setiembre del corriente. De todos modos, para no permanecer desconectado, solicito que toda la información que se emite a través del Sr. Fernando Mateo, incluso actas, me sea enviada en la forma habitual. Agregó que a medida que ello sea posible, pasará por la sede del gobierno para informarme de temas complejos, sin interferir por ello, en el desempeño de la actividad de la señora Aguilar. Agradeciendo de antemano vuestra comprensión, saludo al Sr. Presidente y demás miembros, titulares y suplentes, con las expresiones de mi mayor consideración y estima.

Atentamente,  
Montevideo, junio 27 de 2011-

Jaime

Edelman

Se lee acta anterior (acta n° 50) y se aprueba

**El Sr. Alcalde Luis Luján informa:**

Se recibe a la Comisión de la Casona Punta Carretas.

Problema con el patio del fondo y cielorraso, si bien fue hecho en la administración pasada y Peluffo lo controló, quieren saber que responsabilidad se tiene, se lee informa del Arq. Peluffo.

Se resuelve solicitar la memoria al Arq. Peluffo para que la Comisión pida precios.

Se hicieron algunas reparaciones y se está adecuando el lugar para el guardia de seguridad.

A las 20:20 se recibe a la Comisión Amigos de Perico.

Willma Varela, Amparo Rodríguez, Marta Marquez y Arq. Álvaro Alvarez.

Matilde Rodríguez – la Comisión con el Municipio ponen una placa.

El Arquitecto explica el proyecto.

Luis Lujan – explica que el lugar es de competencia central.

Del Municipio hay que darle conformidad y trabajarlo a nivel central.

Yolanda Aguilar – que representa eso?

Willma - una representación simbólica de una persona simbólica.

Se recibe a las 20:45 Directores IM Comisión de Inversiones

Ernesto Beltrame, Asesoría Jurídica

Gustavo Mendive, Coordinador Comisión de inversiones



INTENDENCIA DEPARTAMENTAL  
DE MONTEVIDEO

**MUNICIPIO CH**



Gustavo Cabrera, Gerente de Compras  
Jorge Rodríguez, Prosecretario General  
J. Pedro Urruzola, Área Planificación  
Luis Polakof, Desarrollo Económico

Luis Luján da la explicación de la comparecencia en el Municipio.

Los Directores hacen la presentación, los Concejales hacen las preguntas y luego el Concejo discute.

Jorge Rodríguez – agradece que los reciban, tiene la licitación de Kibón, esta en la Comisión de Inversiones que es Asesora de la Intendenta.

Se leyeron las actas cuando el Concejo del Municipio CH concurrió a la Junta Departamental y se conversó con la Intendenta que lo que pasó sirve de aprendizaje en la construcción de los Municipios, se esta en proceso de construcción.

Una cosa es como dice la normativa y otra tema es la decisión política de avanzar en los Municipios.

La Rambla tiene que tener una visión departamental.

No quita que lo que manda la Intendenta, no recoja la opinión de los Municipios.

Deja copia del Expediente de Kibon.

Se tuvo reunión con el Ministerio de Transporte, y vieron como importante la zona del Puerto del Buceo.

Se va a pedir una reunión con el Concejo Municipal ya que se acordó con el Ministerio de Transporte la zona del Puerto del Buceo como de importancia, por lo tanto se le pedirá opinión al Municipio.

J. Pedro Urruzola – aspectos de una Perspectiva Territorial, Kibon implica la recuperación de un punto muy singular de la Rambla.

Hay que ubicar ahí una arquitectura que interactiva con el entorno, hoy es un espacio cerrado.

El uso del edificio es muy importante.

Gustavo Cabrera – presenta power point sobre características del pliego.

Se despide a la Comisión de Inversiones y el Concejo sigue sesionando.

Yolanda Aguilar – arreglo de la planta alta de la casona sede el Municipio, quien lo paga?

Luis Luján: la plata esta, sale de la contrapartida que paga el Club Biguá

Luis Luján – plantea tener una posición en relación a lo que presentaron los integrantes de la Comisión de Inversiones.

Hugo Recalt – plantea que el canon es bajo.

Matilde Rodríguez – dice que para ella si la Intendencia no lo quiere como negocio, de esa manera le parece bien.

Miguel Pereira – la ecuación tiene que cerrar.

Enrique Antía – estudia sobre el tema y dice que al ser poco tiempo y no renovable, el canon del pliego tiene que ser poco.

Miguel Pereira – preocupación y duda, que no ve que este el mantenimiento en la propuesta.

Luis Luján y todos – esta el mantenimiento.

Se hace una redacción y se manda por correo.

Informe: Obras viales en Miranda y Urquiza, se hizo cartel para tener presencia en la obra.

Yolanda Aguilar – hay quejas por el tránsito.

Vino CAMBADU a hablar con Luis Luján, van a venir al Concejo.

Hugo Medici se retira a las 22 hrs.

Quieren primero acordar bajar el costo en la IM

El miércoles se reúne la comisión que trata el tema de la saturación de Luis A. de Herrera.

Matilde Rodríguez – comenta que pasó por las calles planteadas.

Luis Luján – explica.

Miguel Pereira – plantea que el anchaje es para abajo.

Se aprueba acta.

Yolanda Aguilar – agrega que aviso que llegaba tarde y que se aprobaran las licitaciones de



arbolado para la empresa Rial antes que ella llegara.

Llegó recurso de Empresa FIBESOL S.A. ante lo Contencioso porque al parecer no fué tenida en cuenta su propuesta en la elaboración del Pliego de Kibon. Se toma conocimiento.

Mando hacer balance de lo que llevamos gastado, 70 % presupuesto invertido.

Miguel Pereira – plantea poner un cartel que la plaza que esta frente al Buceo es colaboración del Club Biguá.

### **Asuntos entrados:**

**Expediente nº 0014—000923-11** – Solicitud del Club Atlético la Rinconada para utilización del predio ubicado frente a Facultad de Veterinaria. Se fué a ver el predio hay que ir a Catastro a confirmar que es Municipal, al parecer lo es.

**Expediente nº 4100-000991-11** – Relevamiento de espacios Públicos del Municipio CH.

**Expediente nº 0014-001424-11** – Solicita cambio de lámpara de alumbrado público por la calle Pagola en toda su extensión. Se aprueba por el Concejo.

**Expediente nº 0014-002391-11** – Solicitud de plantación de árboles en las veredas de la zona de Montevideo Shopping. Solicitar informe a la Ingeniera G. Antonaccio.

**Expediente nº 3260-009536-11** – Solicitud de incorporación al inventario del CCZ nº 5 de dos impresoras donadas. Se acepta donación

**Expediente nº 3260-001076-11** – Control de Habilitaciones comerciales VALDIR S.A., Pereira 3137. Presenta nota solicitando un nuevo plazo para presentar las habilitaciones. Resuelve no dar plazo y aplicar la multa.

### **Resoluciones que se aprobaron**

**Expediente nº 3260-015678-10** – ALCINO SRL solicita prórroga para presentar documentación solicitada, 1ra reincidencia por habilitaciones Comerciales, se le aplica multa de UR 9,7164

**Expediente nº 3260-003076-07** – Solicitud de Inspección Técnica de oficio Patria 584/103 entre García de Zúñiga e Itapua

**Expediente nº 3260-000711-11** – Habilitación Comercial AKELAR S.A. “LOST” Rivera 2403, se le aplica una multa de UR 9,7164 y otra de UR 14,841 por no presentar la Habilitación Municipal ni Bomberos primera reincidencia.

**Expediente nº 3260-006034-10** – Solicitud de inspección técnica en Rambla República del Perú 815 / 1009. Se le aplica multa por no arreglar problemas de humedades UR 19,7880

**Expediente nº 3260-008265-11** – Control de Habilitaciones Comerciales 26 de marzo 1161 Victoria Esteves “ Trotamundos”. Se la multa con UR 6,4776 por no presentar los comprobantes de haber iniciado los trámites correspondientes.

### **Temas pendientes a resolver por el Concejo**

**Expediente nº 3260-010837-10** – Problemas edilicios en la Casona de Ellauri.

**Expediente nº 3260-007785-11** – Colegio y Liceo Latinoamericano solicita reunión explicativa por el mantenimiento de la plaza ubicada en Bompland.

**Expediente nº 4001-002068-06** – Vecinos del Parque Hansen ubicado en Av. Rivera y Bvar Batlle y Ordoñez solicitan iluminación, limpieza y otras mejoras.

**Expediente nº 0014-000090-11** – Comisión de amigos de la Plaza Varela, referente a la contratación de cuida parque nocturno.

**Expediente nº 3260-006362-11** – Comisión Organizadora ARTE 5 solicita autorización para realizar 8va Muestra Artesanal. Se intercambia sobre los criterios de las ferias, se solicita poner en el orden del día para discutir.

**Expediente nº 5231-004206-11** – Sugerencia sobre asignar un vigilante para Plaza Barrial, Plaza Viera.

**Expediente nº 3260-004125-08** – Denuncia de ruidos molestos y obstrucción de cebra por taxistas y trabajadores frente a la cebra del Shopping Punta Carretas.

**Expediente nº 3260-006425-11** – Solicitud de Juegos infantiles para Plaza de Mercado de Flores



INTENDENCIA DEPARTAMENTAL  
DE MONTEVIDEO

**MUNICIPIO CH**



ubicada en Av. Rivera frente al Cementerio del Buceo. Sacar del fondo permanente.

**Expediente n° 3260-007696-11** – Solicitud de funcionarios para cuadrilla de áreas verdes para poder continuar realizando las tareas.

**Expediente n° 5231-004014-10** – Sugerencia sobre nombre de los Municipios.

**Temas pendientes a resolver por el Concejo que están para ver por la Comisión de Gestión**

**Expediente n° 3260-008684-11** – Denuncias Varias en Barrio Pocitos y Punta Carretas.

**Expediente n° 3260-007900-11** – Solicitud de luminaria en la pared trasera del Museo de la Aduana de Oribe.

**Expediente n° 0014-002234-11** – Proyecto de denominación de un tramo de la calle Tristán Azambuya por el de “Quinta de la Paraguaya”, presentado por el Club Nacional de Fútbol.

**Expediente n° 0014-002213-11** – Solicitud de permiso para Expo Feria a realizarse en el predio del Faro de Punta Carretas en el Periodo 24/11 y 11/12 del corriente.

**Expediente n° 3260-006713-11** – Denuncias Varias sobre, veredas, tránsito, contenedores y carritos.

**Expediente n° 3260-015641-10** – Solicitud adjudicación responsabilidad del mantenimiento de Plaza Belgrano Luis A. de Herrera entre Ramón Anador y Julio Cesar.

Hora de finalización: 23:45

Nota: los apuntes para las actas y las actas son realizados por Fernando Mateo, Secretario Municipio CH.