



## **ACTA N° 57**

10/08/2011

En el día de la fecha, miércoles 10 de agosto de 2011, en la Sede del Municipio 2-CH, siendo la hora 20:00, comienza la reunión de Concejo del mencionado Municipio.

Participan de la misma: Luis Luján (Alcalde FA), Andrés Alaniz ( 1er. Suplente FA), Miguel Pereira (2do. Suplente FA); Hugo Medici (Concejal FA), Mónica Leirós (2do. Suplente FA); Hugo Recalt (Concejal PN), Roberto Patrone (2do. Suplente PN); Yolanda Aguilar (1er Suplente PC).

Roberto Patrone – presenta una moción de la Comisión Administradora de la Casona Las Heras del CCZ N° 4, solicitando la creación de una cuenta extra presupuestal.

Luis Luján – Comenta sobre la partida extra presupuestal, para abrir la misma hay que hacer las compras mensuales y stockear. Para crear la cuenta hay que enviar a la Junta Departamental la solicitud planteando lo que se percibirá como donación y los motivos por los cuales se recibe. Para imprevistos se sacará de la caja chica del Comunal o del Municipio. En la cuenta extra presupuestal no se puede estar depositando todos los meses, cada donación se debe enviar a la Junta Departamental.

Hugo Medici – opina de manejar el fondo desde acá

Luis Luján – explica que ningún cargo político o funcionario puede manejar el efectivo de la cuenta, solo la caja chica.

Roberto Patrone – dice que el Dr. Eduardo Paluián que si no había otra opción que se podía abrir una cuenta a nombre de tres personas pero que a la larga hay que regularizar en una cuenta extra presupuestal.

### **Luis Luján informa:**

El 26 de Agosto a partir de la hora 10 hs. se convoca al Concejo a la Junta Departamental para la rendición de cuentas 2010.

Luis Luján – comenta que en el año 2010 el gasto que hubo en el Municipio fue por la actividad del Cabildo Abierto. Se solicitó la liquidación de los gastos del Cabildo para que todos estén informados.

**Expediente n° 7834-002135-11** – Fechas para tramitar Compras Directas, Licitaciones Abreviadas y Públicas con imputaciones 2011.

Se lee la carta enviada por Andrés Alaniz sobre una experiencia de participación dentro del territorio del Municipio CH.

Yolanda Aguilar – plantea que no conoce esa experiencia. Pregunta ¿Quién conoce esa experiencia?

Estuvo leyendo las Actas y vuelve a reiterar que tendrían que presentarse las Actas al inicio de la sesión siguiente. Ella dice que la última aprobada fue la número 49.

Fernando Mateo – informa que las Actas que no se han aprobado son la números 54 y 55 que fueron de cuando él faltó, la 56 esta para aprobar en el Concejo, se muestra la misma, las demás se aprobaron al inicio de cada sesión.

Yolanda Aguilar – dice que ella tiene todo anotado y que compara con las Actas, ella se pierde al leerlas con lo que se escribe. E insiste que en todos los lugares que se hacen Actas se aprueban al inicio de la sesión.

Fernando Mateo – dice que desde que ella presentó la moción se ha hecho lo que propuso, leer y aprobar el Acta de la sesión anterior.

Yolanda Aguilar – dice que faltan. Ella quiere para organizarse que se lean y aprueben las Actas al inicio de cada sesión y solicita que la transcripción sea lo más exacta posible.

Luis Luján - dice que lo que le interesa al Concejo Municipal de las Actas son las votaciones de las Resoluciones. No necesariamente tienen que ser textuales a la palabra, para dar garantía de



ello es necesario un servicio de taquigrafía, el cual no tenemos.

Yolanda Aguilar – plantea que si otra persona lee las Actas la interpretación no es tal cual se habló en la reunión. Ha participado de una votación de la OCLAE de estudiantes Universitarios y reconoce que ha votado sin tener conocimiento del evento, debo tener cuidado con lo que voto. El Acta no debe estar textual sino conceptos de los temas.

Luis Luján – dice que esta mezclando las cosas, el Congreso de la OCLAE fue apoyado por la Intendencia y la Intendencia de Montevideo. Y fue recibido el Ejecutivo de la OCLAE por la Intendencia y los Alcaldes. Al Municipio no le costo la colaboración absolutamente nada, solamente lo que hice como Alcalde fue tramitar alojamiento en una Institución Privada. En el Concejo no se aprobó nada simplemente se informó.

Miguel Pereira – plantea que el Alcaldede da un informe pero no se vota el contenido del mismo. Lee el Acta 45 empieza diciendo el “ Alcalde Luis Luján informa, Reunión OCLAE, 10 y 15 de Agosto Congreso Anual. 5000 estudiantes del exterior e interior, le pidieron apoyatura logística a los Municipios”. No hubo votación porque es un informe.

Yolanda Aguilar – dice que ella esta acostumbrada a que le envíen antes de la siguiente sesión el orden del día y el Acta anterior.

Hugo Recalt – plantea en primer lugar poner al día las Actas y para la próxima reunión traer las Actas que faltan aprobar los números 54, 55, 56 y la de hoy. Y en cuanto al tema de la OCLAE como no estábamos informados podíamos haber presentado una moción dejando constancia que estábamos descontentos.

Luis Luján – informa que vino el Ingeniero Luis Suroski, con un proyecto para comenzar a trabajar en la construcción de otro estacionamiento subterráneo en la Plaza Ituzaingó. De la Comisión de Inversiones lo enviaron hablar al Municipio. Esta Comisión quiere consultar al Municipio porque este sistema de construcción que van a utilizar es diferente a otros. Se escarba toda la plaza, se construye, se tapa y se acondiciona el espacio verde. La Comisión solicita que sugieran como deseamos que quede el espacio luego de culminadas las obras del estacionamiento. Es una etapa de proyección. Ellos piden una diseño acorde a la funcionalidad del entorno.

Miguel Pereira – dice de solicitar al Área Urbanística un proyecto

Luis Luján – muestra el plano de como será el estacionamiento, con sus entradas y salidas. La idea que tengo en función de esto, como dice Pereira, es pedir a Urbanística, un plano para este espacio verde y solicitaría opinión al Concejo Vecinal respectivo, tipo consulta pública.

Yolanda Aguilar – dice de ver como estará hecho el estacionamiento, para tener cuidado con los niños que jugarán en ese espacio. El Área Verde debe estar acondicionada de acuerdo a como este hecho el subsuelo.

Luis Luján – comenta que lo que ella dice esta dentro de los estudios de impacto territorial.

Miguel Pereira – dice que lo más importante son las bocas de entrada y salida, en base a eso ver como armar el espacio para que los niños no jueguen cerca de esa zona.

Yolanda Aguilar – dice que no se puede presentar nada hasta que no se sepa como estará hecho el estacionamiento.

Luis Luján – informa que el Ingeniero enviado por Mendive vino a presentar ese plano como consulta previa antes de realizarlo formalmente con todos los estudios correspondientes como el plan de impacto

Hugo Medici – es algo extraoficial.

No hay documentación formal porque la Comisión de Inversiones es una ventanilla donde este tipo de proyectos nuevos, luego de la consulta, comienzan hacer todo tipo de estudios, inclusive de Mercado. Nos plantean a nosotros, porque la idea de la Intendencia es promover este tipo de emprendimientos, por la necesidad que tiene Montevideo de estacionamientos, y la forma de colaborar desde lo Municipal es con lo subterráneo, plantear nuestras ideas de como queremos el espacio. Después el empresario lo presentará formalmente.

Miguel Pereira – comenta que esa plaza tiene más de 10,000 m2.

Hugo Medici – quiere que se precise un poco más en el tema.

Hugo Recalt – dice si será necesario un estacionamiento en ese lugar.

Luis Luján – dice que en esa zona se encuentra el World Trade Center, se esta terminando un



hotel cinco estrellas, por lo tanto se va a saturar de vehículos y se hará necesario un estacionamiento. El Arquitecto que trajo la propuesta dice que se están realizando estudios demográficos.

Hugo Medici – no le queda muy claro, tomando en cuenta lo que le informaron a Luján y él les trasmite, como queremos que quede terminado.

Luis Luján – dice que los urbanistas toman como ejemplo el modelo de la Plaza Liber Seregni y se hará una replica similar en la Plaza La Bandera, se esta implementando una moda de este tipo de espacios públicos, con recreación, espacios deportivos, etc. Esto es lo mismo, si queremos mantener un espacio verde o agregar otro tipo de recreación.

Hugo Medici – dice que no esta en condiciones de tomar posición en una cosa como esa.

Luis Luján – dice que lo que estamos planteando es solicitarle al Área Urbanística que nos den una o dos ideas, no que nosotros hagamos ese proyecto, para después comenzar con las consultas, al Concejo Vecinal, los vecinos.

Yolanda Aguilar – lo que yo pienso es que si no sabemos como será el estacionamiento no se podemos hacerlo.

Luis Luján – dice que lo enviaremos a los arquitectos, lo que se esta haciendo es informar al Concejo la propuesta, y que nos piden opinión al respecto

Mónica Leiros – dice de indicarles a nuestros arquitectos que queremos dos modelos uno más natural y otro como la Plaza Liberg Seregni.

Luis Luján – podría llegar haber un tercer estacionamiento, son proyectos privados con los cuales colaboramos dando el suelo y recibiendo la contrapartida que se negociará posteriormente.

Luis Luján – comenta sobre las obras que se hicieron en la Plaza Guaraní, nueva iluminaria.

Miguel Pereira – dice de solicitar en días de fútbol en el Estadio la inspección de tránsito ya que los coches estacionaban en la vereda de esa plaza y así evitar daños en la misma.

Yolanda Aguilar – comenta que la llamó una colega para informarle de el hundimiento del pavimento en la calle 26 de Marzo y Julio Cesar, se toma nota de ello.

Luis Luján – Hay en el Municipio varias obras de la compañía de gas y se están generando muchas roturas en el pavimento.

Hugo Recalt – pregunta si ya se comenzó con los trabajos de arbolado.

Luis Luján – informa que esta adjudicada y dependemos del que el Departamento de Compras haga todo el tema de la adjudicación, ellos notifican que este todo pronto y se reúnen los Ingenieros para comenzar con la planificación, esto último lleva un mes más o menos y luego se envía a la empresa.

Fernando Mateo – informa de los expedientes de funcionarios de los CCZ 4 y 5 que presentan formulario de solicitud de renuncia incentivada.

Andrés Alaniz – comenta que se presentó el Sr. Daniel Martínez en representación de la comparsa Tanucara de Villa Dolores, ellos todos los 25 de Agosto hacen un desfile por la calle Bauzá desde Dolores Pereira Rosell hasta Julio Cesar, es la ganadora del último desfile de cursos del Comunal 5. Vinieron al Concejo a plantear 3 temas: 1) Apoyo logístico con el tránsito sobre la calle Dolores Pereira Rosell que es la salida. 2) Donación de agua para los integrantes que desfilan, son 3 comparsas a un promedio de 45 minutos. 3) Prestamo de un cañón. En caso de no poder colaborar solicitan información de a donde debería concurrir. Nos invitan a la actividad que se realiza entre las 16 y 19 hs. informan que sera invitada la Alcaldesa Sandra Nedov, la Comisión Organizadora del Corso de la zona 5 y del comunal 7.

Luis Luján - dice de informales que no tenemos problema con la actividad que realizan pero que cambien el recorrido de que realizan cuando ensayan.

Hugo Medici – dice si nosotros vamos a pautarle o a distorsionarlo por un reclamo de un vecino.

Mónica Leiros – son varios los vecinos que reclaman y que viven en el entorno de la plaza de donde salen.

Hugo Medici – si es un grupo de vecinos si.

Fernando Mateo – dice que deben presentar una carta la cual va a tránsito.

Andrés Alaniz – pregunta por el agua que sobró del curso.

Fernando Mateo – informa que esa agua se donó a la Comisión de Deportes, lo que hay es



efectivo.

Luis Luján – dice de comprar 3 fundas de agua y que el cañón lo manejamos nosotros.

Miguel Pereira – pregunta sobre la solicitud de la Casona de Ellauri por parte de la Biblioteca de las Indias Electrónicas, quienes estudian el impacto de internet y las tecnologías distribuidas en la cultura popular, están preparando un evento a realizarse en Montevideo. Solicitan el salón de Actos de la Casona para la realización de dicho evento a celebrarse el 16 de Agosto entre las 15 y 20 hrs. aproximadamente.

Luis Luján – estamos abiertos a todo tipo de evento.

Hugo Recalt – dice que debemos saber de que trata esto porque puede ser algo encubierto, nosotros no votamos.

Luis Luján – le informa que esto no se vota, ellos solicitan el espacio.

Miguel Pereira – no se vota y no podemos negarle el lugar a un evento del cual participará la Intendencia.

Hugo Recalt – solicita nuevamente el corrimiento del contenedor ubicado en Solano García.

### **Asuntos entrados:**

Invitación al Congreso Nacional de Ediles a realizarse el 20 de agosto del corriente en la Junta Departamental.

**Expediente N° 3260-003581-11** – Control de habilitaciones Comerciales Luis de la Torre 565 “ LA Lupita S.R.L.”. El Concejo resuelve mantener la primera multa y aplicar la segunda por reincidencia.

**Expediente N° 0014-001138-10** – Comisión Pro Fomento del Barrio de Viviendas Municipales del Puerto del Buceo solicita extensión de recorrido de diferentes líneas de ómnibus. - Notificar a los interesados de la Resolución del departamento de Movilidad.

**Expediente N° 0014-002391-11** – Solicitud de plantación de árboles en las veredas de la zona del Montevideo Shopping. Se lee informe de la Ingeniera Antonaccio, sugiere pase al Servicio de Áreas Verdes y por los espacios en torno a las nuevas edificaciones sugiere solicitar la intervención de los responsables de las obras.

**Expediente N° 1001-012512-11** – Unidad de Apoyo – Alcaldía CH N° 4 informa que el día 11/06/2011 concurren a la calle Juan Spikerman N° 2305 donde se constataron lozas de cemento de la entrada del inmueble levantadas, producto de las raíces del árbol ubicado frente al mismo. Dejar para despacho para incluir en el plan de obra de arbolado.

**Expediente N° 3260-010882- 11** – Solicitud de reparación del cordón de la vereda de Cardona N° 1021 entre Maeso y Cavia. Dejar a despacho hasta ver a quien se le asigna la reparación.

**Expediente N° 3260-012127-10** – Control de habilitaciones N° 0801, Feliciano Rodríguez 2869 bis. Se lee informe de Paluián, mantenerse la multa.

**Expediente N° 0014-002564-11** – R.I.P.A.MA. Solicita gestión para próxima campaña de prevención de cancer de mamas en el mes de Octubre próximo. Se resuelve enviar carta a los Shopping solicitando poder entregar foyeteria.

**Expediente N° 2300-001576-09** – Local ubicado en García de Zuñiga N° 2384 solicita no pagar deuda anterior generada por otra actividad comercial. Pase a Gestión Integrada de Cobros de acuerdo al informe del Asesor Dr. Eduardo Paluián.

**Expediente N° 0014-002606-11** – Vecinos de la zona de 26 de Marzo, entre Pagola y Berro por estacionamiento del Supermercado Devoto. Se lee la Resolución 13224/00 referente al Convenio IM – Devoto Hnos. S.A. y se resuelve citar a la Dirección del Supermercado Devoto al próximo Concejo.

**Resolución Municipal N° – Expediente 3260-008796-10** – Solicitud de inspección técnica en Pedro Bustamante N° 1415 entre Av. Rivera y Bauzá. Se aprueba.

Hora de finalización: 21:52.

Nota: los apuntes para las actas y las actas son realizados por Fernando Mateo, Secretario Municipio CH.