



## **ACTA N° 96**

16/07/2012

En el día de la fecha, lunes 16 de julio de 2012, en la Sede del Municipio 2-CH, siendo la hora 20:15 comienza la reunión de Concejo del mencionado Municipio.

Participan de la misma: Hugo Medici (concejal Interino FA); Miguel Pereira (2do. suplente FA); Matilde Rodríguez (concejal PN); Hugo Recalt (concejal PN); Roberto Patrone (2do. suplente PN); Yolanda Aguilar (1er. suplente PC).

### **Previos:**

- **RECIBIMOS AL SR. MARTÍN LORENZO EN REPRESENTACIÓN DE LOS VECINOS DEL EDIFICIO “EL VAPOR” UBICADO EN SANTIAGO RIVAS 1410/1490**

Martín Lorenzo: Nosotros tenemos un expediente donde en primera instancia pedimos cerrar con portones y rejas desde la entrada del pasaje en la calle Av. Rivera hasta Santiago Rivas y un poco más para el acceso exclusivo de los vecinos del edificio. El informe fue negativo, de los 99 apartamentos que hay 96 son privados y quedan solo 3 aún sin escriturar en propiedad de la Intendencia de Montevideo. Cuando me notifiqué en el CCZ, ellos me dijeron que lo que se podía sugerir era que consigamos firmas de los vecinos (que ya están ahí) y replantearles a ustedes, o a la intendencia a través de ustedes, la posibilidad de ceder ese pasaje al edificio para luego poder cerrarlo. Eso en cuanto a lo formal. Como vecino les cuento que el tema es complicado en la seguridad, ahí atrás es un “antro”, roban cosas de los apartamentos, de la cuerda de ropas. Yo he presenciado desde mi ventana como esperan con una moto en el pasaje a que venga alguien, le sacan la cartera y el mismo pasaje le sirve de escape. Reconozco que el pasaje sea municipal, pero sucede que la mayoría de la gente que pasa por ahí no es del complejo.

Roberto Patrone: La parte más complicada acá es la del pasaje ¿Cómo piensan solucionar el tema ustedes para que los vecinos entren y salgan? porque deberían hacer 99 juegos de llaves.

Martín Lorenzo: Nosotros usaríamos el muro lindero con la UTU, ahí se cierra, en el expediente original hay unas fotos.

Roberto Patrone: ¿Vos lo cerrás con llave?

Martín Lorenzo: Exacto.

Roberto Patrone: ¿Y cómo hacen los vecinos para entrar ?

Martín Lorenzo: Con la llave.

Roberto Patrone: Pero tenés que hacer 99 llaves.

Martín Lorenzo: Sí, ¿Cuál es el problema? El tema es hacer rejas con portones. Muchos vecinos incluso me dicen que no pasan por ahí por miedo, de pronto tienen que dar toda la vuelta para evitar pasar por ahí.

Hugo Medici: Yo estoy pensando algo así como una consulta a nivel jurídico de la Intendencia.

Martín Lorenzo: Se formaron dos expedientes, hay consulta de Asesoría Jurídica también.



Hugo Medici: Yo podría considerar una consulta a instancia jurídica, no tomaría la decisión de un cerramiento sin un respaldo jurídico.

Martín Lorenzo: En realidad el cerramiento fue contestado en forma negativa, a nosotros nos sugirieron que le planteáramos a ustedes el poder ceder el terreno.

Hugo Medici: De mi parte te puedo decir que vamos a tomarnos el tema con la debida seriedad, pero vamos a consultar un poco más el tema jurídico.

- **REUNIÓN CON BIBLIOTECA “ERNESTO HERRERA”**

Fernando Mateo: Luján se reunió con ellos, que tienen intención de trabajar con niños, jóvenes y adultos. Le solicitaron al Municipio un apoyo con libros. Nos presentaron un listado con los que estarían necesitando y sería aproximadamente un gasto de \$32.000. **SE APRUEBA POR UNANIMIDAD.**

- **LICITACIÓN DE ARBOLADO DE PODA MASIVA**

Fernando Mateo: La Ing. Agrónoma Graciela Antonaccio hizo el estudio y recomienda a la empresa Rial, la cual tiene mayor puntaje. En la última hoja está el comparativo de precios de las tres empresas que se presentaron: BIMSA, RIAL y TAYM.

Hugo Recalt: Con lo que yo no estoy de acuerdo es que se deja afuera la zona de Pocitos y Punta Carretas.

Fernando Mateo: La ingeniera hizo un planteo pero el concejo es soberano para resolver los lugares.

Matilde Rodríguez: Si a nosotros nos parece que dejar toda una zona sin hacer... podríamos sugerir de rever eso.

Fernando Mateo: Desde el punto de vista técnico la ingeniera recomienda, de acuerdo a las especias, que se encaren esas zonas planteadas.

Miguel Pereira: Yo quería hacer un poco de historia. Si ustedes se fijan en lo que han sido las intervenciones de arbolado, sobre todo en la Zona 5, de varios años a esta parte la prioridad y las intervenciones en su mayoría han sido hacía el sur, principalmente desde Av. Rivera, o más bien dicho, desde Muñoz hacia el sur hasta Brv. Artigas y hasta José Batlle y Ordóñez. En general, una de la zonas más “postergadas” ha sido la de Av. Rivera para la zona del CCZ N° 4. En realidad del CCZ N° 4 si hablo, hablo de atrevido, porque no lo tengo relevado. Lo que sí hay áreas cercanas al Parque Batlle, toda la zona de Villa Dolores, donde prácticamente no se han hecho intervenciones desde hace años y en general se han hecho por toda la faja de Brv. Artigas, Av. Brasil.

Matilde Rodríguez: Nosotros analizamos el otro día que de la calle Ellauri hacia abajo nada.

Yolanda Aguilar: Yo lo que quería saber eran las zonas en las cuales no se hace en este momento, o no se estable como prioridad y si hay algunos reclamos urgentes que se puedan tomar en consideración. Porque por lo que he oído más o menos, hablamos del tema arbolado en las zonas donde ellos dicen han habido bastantes reclamos de árboles que están en problema.

Hugo Medici: Yo pregunto, ¿Aprobado el plan de ella, después lo podemos modificar?



Fernando Mateo: Un tema es la licitación, una vez que esté aprobada la empresa sigue los trámites correspondientes, y otra cosa distinta es la definición de las calles donde se quiere que se haga la poda masiva. Lo que hay es una propuesta de la ingeniera.

Miguel Pereira: Yo quería complementar lo que venía diciendo respecto a esa historia de las intervenciones locales diciendo que la participación de los concejos vecinales me parece que sería fundamental, de repente tomando como insumo la propuesta de la ingeniera y también viendo la opinión de ambos concejos vecinales y por qué no la nuestra propia. Creo que el aval técnico a la empresa, de acuerdo a los criterios que hemos venido tomando hasta ahora, se avala por sí solo. Se puede tomar esto como un insumo de trabajo para que los concejos vecinales hagan su trabajo y el Concejo Municipal haga el suyo.

Matilde Rodríguez: Podemos ya adelantar una observación, nos llama la atención que de la zona de Punta Carretas y Pocitos no hay calles previstas para esa poda masiva. Luján dijo que se basa en estudio de la antigüedad de los árboles.

Miguel Pereira: De todas maneras el criterio técnico debe ser en base a la antigüedad y a la prioridad.

Hugo Medici: Estos trámites son engorrosos, lentos, yo no quería que por este detalle se atrase el trabajo. No quiero arriesgarme a hacer las cosas inconscientemente, pero me parece que hay ciertas necesidades. ¿Estamos de acuerdo en aprobar esto?

Miguel Pereira: Aprobar básicamente el plan de la ingeniera pero reservándonos las dudas con respecto a una zona que parece no estar considerada.  
Me gustaría complementar haciendo un pedido a la brevedad a los concejos vecinales para que den su opinión.

Hugo Medici: ¿Cómo coordinamos eso?

Miguel Pereira: Por la vía del Municipio. Se manda a los presidentes de las mesas ejecutivas el planteo para que sugieran o asesoren.

- **PRESUPUESTO PARTICIPATIVO OBRA “CALLEJÓN CORNELIO CANTERA”**

Fernando Mateo: Está el expediente para ingresar la obra, es una licitación abreviada del Presupuesto Participativo 2012. El concejo debería aprobar para que se llame a licitación.

### **Moción:**

### **Asuntos entrados:**

**Expediente 0014-002740-12** - Solicitud cierre calles, inauguración local "Rincón Vienés" H. Miranda 2404.- **Dado que es una zona densamente poblada, se ve con precaución el disturbio generado por tantas horas y un día viernes. La calle está recién hecha y es preocupante la instalación de una carpa sin deterioro del pavimento.**

**Expediente 5231-022923-12** - Formulario N° 55083. Sugerencia sobre realizar inspecciones a volquetas en Montevideo, debido a los vecinos que tiran basura fuera de las mismas.- **Hay una normativa vigente de aplicación de multa en caso de ver a un persona haciendo mal uso del**



contenedor. **Contestar.**

**Expediente 3260-006624-11** - denuncia por arrojar residuos de local gastronómico en contenedor domiciliario en Joaquín Núñez.- **Hacer lo que dice el Abogado Asesor Eduardo Paluián.**

**Expediente 3250-004821-11** - solicitud de titularidad de padrón 26449 / Cairoli 2004.- **Hacer lo que dice el Abogado Asesor Eduardo Paluián.**

**Expediente 3250-002181-05** - local en la calle 8 de Octubre nº 2452.- **Hacer lo que dice el Abogado Asesor Eduardo Paluián.**

**Expediente 6401-000094-08** - Solicitud de Estudio de Impacto Territorial \_ Universidad Católica del Uruguay.- **Se lee informe del Arquitecto Diego Fleitas del CCZ Nº4, pasa al Dpto. de Movilidad Urbana**

**Expediente 0014-002709-12** - Presentación de Iniciativa "Sin casco no hay combustible" a cargo de la Sra. Carmen Rodríguez .- **Pasa al Dpto. de Movilidad Urbana.**

**Expediente 3260-005641-11** - administrador de edificio sito en Santiago Rivas del 1410 al 1490, solicitó permiso para colocación de portón en contrafachada.- **Pasa a informe del Abogado Asesor Eduardo Paluián.**

**Expediente 9593-003438-12** - solicitud de colaboración al Municipio CH para realizar actividad de extensión de manipulación de alimentos fritos.- **Se autoriza, coordinar.**

**Expediente 3250-003433-12** - empresa Pronta S.A. solicita la devolución de la garantías de la obra 2082.- **Se devuelve.**

**Expediente 3260-017760-12** - solicitud de permiso para instalación de mesas y sillas con entarimado en Ellauri 500 - padrón 100932.- **Se aprueba.**

**Expediente 3260-006205-11** - permiso para instalación de mesas y sillas en Fco. Berro 1231.- **Se aprueba.**

**Expediente 3260-011251-09** - solicitud permiso para la colocación de mesas y sillas en Bompland 507.- **Se aprueba.**

**Expediente 4510-004946-12** - Denuncia deformación de pavimento en Gral. Las Heras Y Av. Italia.- **Pasa a informe del Ingeniero para ver la posibilidad de incluir en el Plan de Obras.**

**Expediente 5231-019462-12** - Formulario nº 53901, queja por demora de respuesta al servicio solicitado de extracción de árbol.- **Está en el plan de ejecución a la brevedad.-**

**Expediente 0014-001794-12** - Denuncia de vecino por ruidos molestos ocasionados por un supermercado ubicado en Obligado 1184 EXP SIME 16188.- **Notificar, explicar y ver.**

**Expediente 3250-001840-09** - Referente a solicitud de uso del espacio público de Luis A. de Herrera y Thompson para colocar quiosco gastronómico y juegos infantiles. **Pase al Municipio C.**

**Expediente 3260-017493-12** - Denuncia de vereda en mal estado por trabajos en Antonio Vidal y Fuentes esq. Mac Eachen.- **Pase a informe del Ingeniero Gustavo Machordom.**



MUNICIPIO

**Expediente 0014-005350-11** - Solicitud de utilización del Club Buceo para la realización del Segundo Encuentro "No Violencia Familiar Uruguay" el viernes 2 de diciembre de 19 a 22 hs.- **En espera.**

**Expediente 3250-002576-12** - Solicitud de directivas por tema de máquinas tragamonedas.- **En espera.**

**Expediente 0014-005345-11** - Solicitud de la Comparsa "Más que Lonja" de un lugar físico para guardar los instrumentos (tambores, etc), y solicitud del uso del Club Buceo y la reorganización.- **En espera.**

Hora de finalización: 21:30

Nota: los apuntes para las actas y las actas son realizados por Fernando Mateo, Secretario Municipio CH.