

ACTA N° 12 En Montevideo, el día 10 de marzo del 2021 se reúne en sesión ordinaria el Concejo Municipal CH, siendo las 18:45 encontrándose presentes Alcalde suplente Jorge Larrañaga, Concejales y Concejales Stella Cerviño, Andrés Burcatovsky, Ricardo Russo, Mathias Alvarez, Jorge Bayley, el Director del Municipio ch Sebastian Scitti y la secretaria de actas Natasha Coleff. Vía zoom los Concejales y Concejales Brenda Piquinella, Mirta Palacio, Alberto Garateguy, Margareth Johnson. Siendo las 19:15 ingresa en forma presencial el Concejal titular Alvaro Maynard.

Orden del día:

1) OPP literal c y d

Propuestas posibles:

Intervenciones en espacios públicos de las zonas 4 y 5

Plazuela Ceramista Marco López Lomba (ccz 5)

Plazoleta Herrera y Ramos (ccz 4)

Construcción de trayectos accesibles a través de convenio con DINALI

2) Informe de avance PDM

3) Convocatoria a participar de Comisión de Turismo y Desarrollo Territorial.

4) Expedientes Electrónicos

4) Eventos.

5) Planteos de Concejales.

OPP literal c y d

Concejal Andrés Burcatovsky lee informe de recorridos accesibles realizado por el Arquitecto Jorge Morán.

Concejala Stella Cerviño manifiesta que ve muy descuidada la Plazuela López Lomba, caminería y raíces de árboles. A pesar de eso le parece que pueden haber otros espacios con necesidades de mucho más tiempo y urgente, como así también veredas en muy malas condiciones.

Director Sebastián Scitti indica que si bien hay muchos espacios, lo que se trata con estas intervenciones es sanear varios espacios con poco recurso económico.

Es importante recordar que las veredas siguen siendo responsabilidad del frentista del padrón, sería complicado arreglar algunas sí y otras no con recursos públicos. Estaría bueno tener disponible el fondo rotatorio.

Acá con esta propuesta se está tratando de atender una demanda que mejore trayectos en mejor accesibilidad con veredas y rampas.

Concejal Ricardo Russo manifiesta estar de acuerdo con los recorridos de accesibilidad, respecto a la Plazuela López Lomba entiende que es un espacio no

muy utilizado por los vecinos, por eso quisiera solicitar una reunión con el equipo de arquitectura para conocer más en profundidad la propuesta.

Alcalde (suplente) Jorge Larrañaga indica que hay posibilidad de extender una semana más las definiciones, pero que es importante ir votando para adelantar. Se podría entonces retrasar un poco la definición de la Plazoleta López Lomba.

Manifiesta conocer ese espacio y sabe que es un lugar de mucho pasaje de gente.

Concejal Andrés Burcatovsky entiende importante la propuesta por parte de arquitectura ya que busca mejorar su accesibilidad y también empoderar el espacio.

Recuerda que se está muy justo con los tiempo ya que se debe firmar por parte del Municipio e IM el 15 del corriente.

-Se define coordinar una reunión con el equipo de arquitectura para este viernes 12 con la finalidad de conocer la idea de este proyecto Plazoleta López Lomba, como así poder proponer otros espacios.

Luego poder votar todas las propuestas en conjunto.

Informe de avance PDM

Director Sebastian Scitti lee informe e indica que el lunes se realizará una reunión vía zoom con Panificación de la IM, equipos sociales del Municipio y centros comunales 4 y 5, sector presupuesto del y Dirección del Municipio.

Convocatoria a participar de Comisión de Turismo y Desarrollo Territorial.

Director Sebastian Scitti comenta que se están solicitando representantes del Municipio ch para participar las comisiones.

Se pueden ir mandando propuestas de grupos a integrar para participar.

Expedientes Electrónicos

2016-3260-98-000891 control de habilitaciones 26 de marzo 3181.

Se lee informe del Abogado Asesor Jorge De Ávila.

2019-3260-98-000717 inspección técnica en La Gaceta 1211

Se tratan en conjunto al tratarse del mismo local comercial.

- Se define en votación por unanimidad (de 5 en 5) avalar los informes técnicos no dando lugar al recurso de solicitud de prórroga por falta de habilitación comercial para el funcionamiento del sector lavadero.

Se continúa con la clausura preventiva.

2017-3260-98-000526 habilitación comercial Rivera 3351 ALEPUR S.A. pizzería VENECIA.

Se lee nota de solicitud por parte del interesado.

- Se define en votación por unanimidad (de 5 en 5) no otorgar el plazo solicitado en nota por el período de 6 meses.

Intimar al retiro de la estructura ya notificada con un plazo límite e improrrogable de hasta el 31 de marzo del corriente.

2019-4112-98-001131 padrón 27733/29060 Llambí 1439/1384 depósito y venta de materiales de construcción.

Se lee informe técnico.

Concejal Alvaro Maynard manifiesta que conociendo la zona realmente el depósito interfiere con el entorno, camiones de carga y demás no cumplen con las condiciones expuestas en el informe en referencia al tránsito.

También arrojan basura en contenedores de uso domiciliario y rompen otras normas en forma permanente.

Concejal Andrés Burcatovsky manifiesta que en la solicitud por parte del interesado indica que cumplirán con las condicionantes, por lo que entiende que si se cumple con lo comprometido no habría impedimentos.

También entiende que cuando se habla de un entorno en zona residencial eso no quiere decir que sea de exclusividad residencial.

Hay que tener en cuenta que esta empresa funciona hace años de esta manera.

Concejala y Concejal Brenda Piquinella y Ricardo Russo manifiestan que el problema de base es la distorsión en el tránsito, pero que si se cumpliera con la normativa no verían impedimento en continuar con el emprendimiento.

- Se define en votación por unanimidad (de 5 en 5) habilitar el funcionamiento de los 2 locales (ventas y depósito) con la condicionante de cumplir con las

observaciones en informes referentes al tránsito.

Sugiriendo inspecciones en forma periódica a fin de corroborar el cumplimiento de las condicionantes expuestas, en caso de surgir irregularidades caducará en forma automática la solicitud.

2016-0014-98-000073 control de habilitaciones L.A de Herrera 1289 “ Burger King”

- Se define en votación por unanimidad (de 5 en 5) avalar el informe técnico de Abogado Asesor dejando sin efecto la multa impuesta.

2016-3260-98-000889 control de habilitaciones en L.A de Herrera 1290 “ Global Sport”

- Se define en votación por unanimidad (de 5 en 5) avalar el informe técnico de Abogado Asesor manteniendo firme la sanción impuesta.

2019-3260-98-000657 control de habilitaciones tienda Ellauri 350 M “ Rotunda”

Visto que se ha dado cumplimiento al inicio de trámite intimado - Se define en votación por unanimidad (de 5 en 5) dejar sin efecto la multa impuesta.

2021-3250-98-000061 Mercado Municipal de Ramón Anador y Maipú, posible comodato precario entre CIEMSA y Municipio ch.

Director Sebastian Scitti explica la situación en la que se encuentra actualmente el padrón, presenta proyecto de CIEMSA y lee modelo de comodato.

Concejala Brenda Piquinella solicita se aclare que no se realizarán modificaciones en la Biblioteca y también si fuera posible de agregar al comodato una cláusula que comprometa a su mantenimiento, y responsabilidades en caso de sufrir algún inconveniente edilicio.

Concejala Stella Cerviño entiende pertinente que el técnico destinado a seguir los controles sea la funcionaria Arquitecta Patiño y/ o CCZ4 en conjunto con Municipio ch.

-En un acuerdo con lo planteado se define en votación por unanimidad (de 5 en 5) aprobar el comodato con empresa CIEMSA.

Eventos:

Solicitud N° 226777

Para que tomen conocimiento: con motivo del Día Internacional de la Mujer, el 8 de marzo entre las 9 y 12 hs, la Comisión de Género del Concejo Vecinal 4 con apoyo del Equipo de Igualdad y Género del Municipio CH, realizaron una breve intervención en el espacio 8 de Marzo ubicado el Av. Italia y Ricaldoni. Lazos violetas en árboles y repartieron material informativo.

-El Concejo Municipal toma conocimiento de la intervención realizada.

Solicitud N° 225579

Celebración de cumpleaños en Plaza Gomensoro el día 20 de marzo entre las 11 y 15 hs. Se colocará 1 mesa para torta, reposeras y conservadora para bebidas. No habrá música ya que es un tipo pic- nic para menos de 20 personas entre adultos y niños.

-En una votación de (4 en 5) se aprueba el evento.

Planteos de Concejales

1) Concejala Stella Cerviño solicita información respecto a que comisiones existen funcionando en el municipio, y cuales se podrían crear para trabajar con el Gobierno Municipal.

Algunas comisiones que propone formar: cultura, bien estar animal, movilidad. También recuerda que quedó pendiente charla con Pilar Varela de líneas 1 y 6. Concejales Andrés Burcatovsky entiende que lo mejor para formar comisiones es esperar los lineamientos estratégicos del desarrollo municipal, para poder vincularlos entre sí.

Concejala Brenda Piquinella entiende que además de crear nuevas comisiones, las ya existentes también podrían cambiar en su estructura e integrarse por más actores.

Concejales Ricardo Russo solicita se de conocimiento del funcionamiento de la comisión de La Casona de Pta. Carretas, ya que la compañera María Sara Rivera no la integra más y se perdió ese contacto.

Entiende que sería bueno que un representante del Gobierno Municipal integre dicha comisión.

2) Alcalde (suplente) Jorge Larrañaga comenta que se ha iniciado un diálogo con ASSE por posible proyecto de instalación de un punto de vacunación

específicamente en el Faro de Punta Carretas.

Se solicitaría permiso a la IM y la colaboración por parte del Municipio

con 2 módulos en 2 carpas, donde se accede a la vacunación desde su vehículo.

En cuanto llegue el proyecto al municipio se hará llegar a todos los Concejales.

No existiendo más planteos y siendo las 21:16 se da por finalizada la sesión.