



Acta N.º 9

En Montevideo, el día 22 de setiembre de 2025 se reúne en sesión ordinaria el Concejo Municipal CH, siendo las 15:00 horas, encontrándose presentes Alcaldesa Matilde Antía, Concejales y Concejales: Jorge Bayley, Javier Barrios, Mónica Caffa, Lucas Novoa, Kail Márquez, Karina Melgar, Fiorella Piucciarelli, Mariela Vitale, Beatriz Carballo y secretaria de actas Andrea Nicoletti.

Orden del día

Tema

- Aprobar acta 8

Expedientes

2016-3250-98-000543
2022-3250-98-000413
2023-3250-98-000099
2025-3250-98-000088
2025-3260-98-000413
2025-5509-98-000019
2024-3260-98-000881

PREVIOS

-Concejala Mónica Caffa, yo tengo algunas cuestiones sobre lo que fue la rendición en la junta pero lo voy a dejar para otro día, sobre todo sobre el tema de Plaza Guernica, pero supongo que ese tema lo vamos a tratar en algún otro momento y tengo algunas cuestiones que me gustaría conversar porque no tengo la misma mirada por haber vivido algún proceso por parte de los vecinos, independientemente de la acción que hoy está en la plaza se está desarrollando y está llevando

adelante pero creo que ahí quedaron algunas cuestiones desde, lo que fue el proceso de campaña electoral tuya y mía y lo que fue el proceso de la obra como se se llevó adelante entonces hay algunas cuestiones que hay vecinos que han seguido que supongo que son dentro de los que las firmas esas que se habían llevado adelante y a modo de tenerlo más claro, porque bueno este creo que está bueno que aclaremos esas cosas en los momentos que conversamos todos sabemos que en medio de toda la gestión del proceso de elaborar el canil pasaron muchas cosas como el corte de las raíces del árbol, con un estudio técnico pero los vecinos no estaban enterados del tema que se iba a desarrollar ahí la plaza, vos el otro día también informaste en la junta que había sido un pedido de Stella, yo lo conversé con Stella sabía que el tema de la plaza estaba en una lista de prelación para llevar adelante alguna obra, pero no específicamente la del canil entonces como que hay algunas cuestiones que supongo que yo creo que quedó a estudio de un año, entonces bueno cuando se dé ese proceso capaz que podemos este avanzar y por el momento lo vamos monitoreando como viene llevándose adelante. En realidad lo que vos te expusiste en la junta no condice mucho con cómo se fue ejecutando la obra este y cómo se llevó adelante la obra en ese proceso de manera que vos lo expresaste entonces ahí hay puntos discordantes, la obra se realizó hoy se está llevando adelante seguramente sea un proceso positivo y quizás los vecinos acorden pero también ahí están los vascos que también no se hicieron otro pedido no sé si fueron si se reunieron o no contigo entonces a modo de consulta para entender y para que cuando nos convocan porque a mí me han seguido convocando vecinos este por ese tema y entonces o sea al haber escuchado tus palabras haber escuchado como ha sido el proceso quiero también tener los elementos desde o sea cómo se proclamó cómo se fue llevando adelante todo el proceso de la obra y qué se tuvo en cuenta y qué no se tuvo en cuenta no eso nada.

-Concejal Javier Barrios yo lo que tengo para decir, porque si fue un planteo en campaña, había posiciones dentro de los vecinos algunas entendibles y otras muy radicalizadas, Yo quedé con los vecinos, de hacer las gestiones con Patrone, para ver la posibilidad de plantear de detener la obra y reconvertirlo, se los expliqué como abogado, hay una obra que está lícita, hay una empresa que ganó en buena ley, porque la empresa no tiene la culpa y lo que se podrá hacer con la empresa si está de acuerdo el concejo Municipal es re negociar, con un ejemplo lo que pasó con Casupá negociar. Que se tenga que hacer otra obra, porque la gente no puede quedar sin trabajo, porque la gente, hay una empresa y que si no te sometes a juicios, también es verdad que hubo una sesión del concejo ese mismo que estaban los cinco miembros del concejo, dos miembros del frente amplio que se retiraron y lo único que dijo el alcalde Patrone en ese momento es una decisión del concejo que se tomó por una unanimidad, solo se puede revertir por una unanimidad, entonces en el momento en los vecinos trataron el tema quedó 3 en 3, o sea para revertir una decisión tomada con unanimidad por lo menos tienen que estar los mismos o sea que haya cinco personas, me corrijo ya que esa era la versión de los propios vecinos, una concejala se retiró y luego fue votado por unanimidad con los 4 que quedaban. Hubo todo un proceso y pasó lo que pasó, yo creo que el resumen que hizo Matilde en la Junta si bien es un tema delicado, fue un resumen de los que se realizó, lo que se dijo el otro día fue un resumen y no una exposición sobre el tema. Pido disculpas ya que pensaba que se habían retirado dos miembros y no fue así.

-Concejala Mónica Caffa, yo lo asumo porque aparte bastante me costó en la campaña por ese tema, que una concejala del FA vota una cosa que no estaba acordada con los vecinos es bastante complejo, en la sesión que se podía reparar eso una concejala por temas personales se va y la que entró no tenía idea, igual lo que refrendó Rita fue acorde a lo que informaron los técnicos, entonces Rita votó lo que votó y está bien o sea porque es un poco la línea que seguimos acá, pero yo creo que Matilde el año que viene va a tener que rendir porque la obra se terminó de ejecutar entonces me parece que a modo de que tengamos un poco más clara porque es un tema que o sea nosotros no lo tratamos es un tema que viene está bueno que lo vayamos limpiando a modo de saber cómo se va a ejecutar este también para el año que viene porque también los ediles que están en la junta departamental tanto de todos los partidos tampoco tienen mucha idea de cómo se vinieron ejecutando las obras y está bueno que nosotros hagamos esto lo transparentemos para el lado que

sea y que lo tengamos claro porque no y sobre todo cuando hablamos con los vecinos porque si no es un tema que sigue rondando y la verdad que no nos hace bien.

-Alcaldesa Matilde Antía sobre este tema en su momento no me metí mucho, incluso lo hablé con Javier en la campaña y no no me metí mucho sabía toda la situación obviamente, yo creo que lo que sí, hay que nosotros pararnos bastante firme es en los estudios técnicos que hayan sobre esto o sea yo cuando tuve la reunión apenas asumí a la semana me reuní con los vecinos y básicamente eran todos licenciados, todos agrónomos, todos sabían sobre los caniles todos sabían sobre la normativa que no existe en Montevideo sobre esto entonces ahí yo entiendo de que fue un lío para mí fue un lío porque fue en campaña y si eso no pasaba en campaña no tenía la trascendencia que tuvo para mí fue un lío porque fue en campaña más lío pasó cuando Stella se comprometió a algo después no fue y ahí los vecinos quedaron recalcitrante contigo y ta o sea para mí sonó porque era campaña porque si no no sonaba tanto, lo puedo llegar a afirmar porque bueno porque hemos vivido situaciones no parecidas pero de este estilo y no son no habían sonado tanto o sea lo único que sonó tanto fue 21 de septiembre y era 21 de septiembre pero sí, lo que les digo es a la hora de hablar con los vecinos primero dar la chance de por ese gobierno municipal aprobó por unanimidad hacer esa plaza, porque es un pedido que tenemos siempre en todos los espacios públicos porque está el canil del parque Batlle que no había sido electo y nosotros elegimos una plaza cerca porque la gente va con los perros a parque Batlle entonces elegimos una plaza cerca en donde nosotros podemos hacer la intervención y porque literalmente yo sentada en ese lugar donde está vos dijimos bueno estaría bueno hacer un canil siempre hablamos para este año podemos tener el dinero elijamos una plaza donde hacerlo y tanteamos cómo es, es un plan piloto para nosotros tanteemos cómo es tener un canil si está bueno si no si es un quilombo por qué la intendencia tiene solo uno si todo el mundo pide, hagámos la prueba si todo el mundo nos lo está pidiendo hagámosla prueba lo hacemos y hablamos como sale y hoy lo que nosotros estamos viendo en donde tenemos una limpieza diaria en donde van inspectores de mañana en donde se abre y cierra y es la primer plaza que tiene horario de de abrir y de cerrar en donde tenemos el contacto directo con los con los vecinos de cualquier cosa avísame mandamos un mensaje en donde van los que integran la comisión de bienestar Animal le dejan huesitos hablan con los vecinos le dicen como tener que comportarse en el canil o sea se están dando todo lo que se tiene que dar se está dando y hoy lo que vemos es que antes esa plaza no era utilizada, El único día que era utilizada era el día del acto de los vascos, no era nada utilizada era utilizada por gente en situación de calle que generaba problema en el barrio que esa gente en situación de calle hasta hace más de cinco años ahí durante la obra armaron su campamento ahí le pedimos a la Intendencia a la intervención con la ley de faltas intervinieron tres veces seguidas inauguramos la plaza, la gente la empezó a usar, no hay campamento.

Yo entiendo de que cada uno tenga su perspectiva, de que cada uno tenga su posición ideológica o partidaria sobre el tema, pero a veces hay que poner adelante un poquito la remera del municipio y la institucionalidad del municipio y entender el porqué un gobierno que no era el mismo partido, sino que habían dos partidos decidió hacer esto, si lo decidió era porque realmente vemos lo que soy que es una buena plaza tenemos cada tanto vamos y sacamos conteo de cuánta gente va y estimamos de que lo utilizan más de 60 personas por día entonces realmente me parece que es algo yo creo que le pegamos, se tiene que mantener así obviamente y el equipo está comprometido que siga así pero yo creo que es una buena intervención, además comentando de que viajas a cualquier ciudad del mundo yo el fin de semana pasado estuve en Buenos Aires fui específicamente a ver cinco caniles y habían en parques además el que estaba ahí en el bosque de Palermo era chico la mitad del nuestro y después en Palermo caniles estaban cruzando la calle o sea no no es una aberración lo que hicimos yo lo que siento es que hay un uruguayos que son reacios al cambio y cuando le tocan algo que es cerca de su casa logran hacer todo un embarulle que al final este termina en bueno en vecinos indignados, videos, pasa calles esto lo otro y capaz que tipo no era tan grave me entienden a lo que voy, como que eso de de no sé de las multitudes y las masas como que funciona así. Después vas a Barcelona y veo exactamente lo mismo y vas a Madrid y ves exactamente lo mismo de que son espacios públicos, chicos o medianos que tienen caniles porque caigamos en la realidad de que vivimos en un país de 3 millones de personas y hay 1 millón y

medio de perros y en lugares como en CH donde es altamente denso y los espacios públicos de nuestros son así y en una plaza que mide 40 m² le tenemos que poner algunas hamaca para que los niños se diviertan lo mismo para los perros lo mismo porque hay perros por todos lados.

-Mónica Caffa, yo lo que quiero aclarar es que esto no es una cuestión ideológica para mí, en todas las jornadas en la feria con Javier este porque realmente o sea yo a las 3 - 4 reuniones de vecinos que me convocaron no había menos de 60 vecinos, en una creo que había más en el en la punta de el umbral no este y después hace y después eso siguió hasta después de la campaña y sigue porque aún me han consultado acá no es este por eso digo que haya sido algo reivindicativo ni que hubiese estado en la en nuestra plataforma una cosa es eso de bienestar animal otra cosa este es una cuestión de tener en claro cuál fue el procedimiento cómo llegó y cómo se dio y yo tengo en claro cómo jugó este obviamente el Frente Amplio en este en la sesión pasada en la junta pasada con respecto a este tema tengo o sea lo tengo claro pero como en medio de todo eso dio y se dio el cambio de gestión nada quería saber el procedimiento es mejor si tenemos todos los elementos arriba de la mesa porque creo que funcionamos mejor.

• TEMAS

- *Aprobar acta 8*

Por una votación de 5 en 5 resuelve, aprobar acta.

EXPEDIENTES

EE 2016-3250-98-000543 CONTROL DE HABILITACIÓN COMERCIAL EN RAMÓN ANADOR 3465 – CERRAJERÍA.

Por una votación de 5 en 5 resuelve, dejar sin efecto la multa impuesta.

EE 2022-3250-98-000413 CONTROL DE HABILITACIÓN EN ANZANI 1818 (CASA DENTAL).

Por una votación de 5 en 5 resuelve, solicitar la clausura preventiva.

EE 2023-3250-98-000099 CONTROL DE HABILITACIÓN DE LOCAL EN WASHINGTON BELTRÁN 1710.

Por una votación de 5 en 5 resuelve, solicitar el levantamiento de la Clausura condicionado al pago de las multas impuestas anteriormente.

EE 2025-3250-98-000088 DENUNCIA RAMPA DE ACCESIBILIDAD EN HOSP. PEREIRA ROSSELL, OBSTRUIDA POR RAICES Y PAVIMENTO ROTO.

Por una votación de 5 en 5 resuelve, aprobar la reparación con cargo a los fondos de la cuenta extrapresupuestal Bigua.

EE 2025-3260-98-000413 SOLICITUD DE PERMISO PARA INSTALACIÓN DE MESAS Y SILLAS SITO EN GUIPUZCOA 332.- RUDY BURGER RUT 217802520011.

Por una votación de 5 en 5 resuelve, avalar lo informado en Act. 21 otorgando el permiso de mesas y sillas en las condiciones establecidas.

EE 2025-5509-98-000019 SOLICITUD DE COLOCACIÓN DE PLACAS CON CÓDIGO QR, EN EL MARCO DEL PROGRAMA LATIDO AFRO.

Por una votación de 5 en 5 resuelve, avalar el informe técnico que luce en Act. 21.

EE 2024-3260-98-000881 170244 - OPP 2025-ACONDICIONAMIENTO INTEGRAL PLAZA JORGE LAZAROFF, PADRÓN:416977 PROPIEDAD INTENDENCIA DE MONTEVIDEO, RIVERA 3989

Por una votación de 5 en 5 resuelve, reforzar el presupuesto asignado con el faltante que se requiere utilizando el presupuesto Municipal.

Fuera del orden:

EE 2024-1001-98-000998 MINISTERIO DE ECONOMÍA Y FINANZAS REMITE EE 2024-5-1-0003180 REFERENTE A TRASLADO DE FERIA LOS MARTES EN JULIO CÉSAR.

Por una votación de 5 en 5 resuelve, avalar lo solicitado por la AFU trasladando la feria a la calle José A. Iturriaga desde Julio Cesar hacia Marco Bruto.

EVENTOS

Evento sin ventanilla

Liceo 12

Evento del Liceo nro 12.

- Solicitamos el armado de un escenario de 4 metros por 3 metros, en la cancha del liceo 12 para el día 17 de octubre. El evento se va a desarrollar entre las 9:00 y las 17:00 horas. El Liceo está abierto de lunes a viernes de 8:00 a 19:00 horas y los sábados de 9:00 a 12:00 horas.
- Solicitar la posibilidad de que una vez por mes nos puedan cortar el césped frontal de nuestro liceo.
- Equipo de amplificación

SE APRUEBAN APOYOS 5 EN 5

EVEPU-75-1278101.

Con motivo de la celebración de los 70 años de trayectoria del Grupo Scout Impeesa, nos proponemos realizar una jornada abierta a la comunidad que tendrá lugar en la esquina de nuestra sede. El evento busca festejar este aniversario junto a vecinos, vecinas y actores del barrio, así como también recibir a otros grupos scouts invitados.

Durante la jornada se desarrollarán diversas actividades recreativas, entre ellas: música en vivo con participación de bandas locales y del grupo scout, juegos para todas las edades y un bingo comunitario.

Sáb, 11/10/2025

12 a 18 hs

Monseñor Domingo Tamburini entre Ramón Massini y Guayaquí-
grupo scout (Impeesa)

el día 11 de octubre

Festejo de nuestro cumpleaños

Solicitan:

*** Audio – 18.000 iva exonerado.**

SE APRUEBAN APOYOS 5 EN 5

Siendo las 16:12 se da por finalizada la sesión.-



Matilde Antía
Alcaldesa



Lucas Novoa
Concejal